



**cassa
edili
della
provincia
di Modena**

via V. Santi, 6 • 41123 Modena • tel. 059 332303 • fax 059828268
fax area imprese 059 9122231 • fax area lavoratori 059 9122230
web: www.cassedilimodena.it



**cassa edili
ed affini
della provincia
di Modena**
fra imprese cooperative,
artigiane, piccole
e medie industrie

Alle Imprese Iscritte
Agli Studi di Consulenza
Alle Associazioni di Categoria

Prot, Circ. 59 - 2023

Modena 06/03/2023

Oggetto: **Verifica della Congruità della Manodopera. Nuova procedura di Alert.
Obbligo della denuncia del cantiere.**

- NUOVA PROCEDURA DI ALERT

La presente per informare che, per quanto disposto dall'Accordo Nazionale sottoscritto in data 07/12/2022 dalle Parti Sociali del settore edile, a decorrere dal 1° marzo 2023, nell'ambito della verifica della congruità del valore della manodopera, per tutti i cantieri pubblici e privati è stata introdotta la nuova " *procedura di alert* " con le seguenti funzioni e caratteristiche:

Lavori Pubblici

- A seguito dell'invio della DNL il sistema trasmetterà una email-pec **all'impresa affidataria ed al committente** con la quale verrà comunicato che l'opera denunciata è soggetta a verifica di congruità della manodopera e che la relativa attestazione dovrà essere richiesta in occasione della presentazione dell'ultimo SAL da parte dell'Impresa prima di procedere al saldo finale da parte del Committente.

Allo stesso modo, nel caso in cui il primo inserimento del cantiere avvenga da parte dell'Impresa subappaltatrice, il sistema provvederà all'invio dell'email-pec all'Impresa affidataria (anche ad Impresa non edile) con l'invito a procedere all'invio della propria DNL che dovrà in ogni caso recepire il codice univoco di cantiere eventualmente già attribuito.

- Per i lavori di durata pari o superiore a 30 giorni, 20 giorni prima della fine dei lavori, il sistema trasmetterà una email-pec all'Impresa affidataria ed al committente con la quale si comunicherà che a seguito della chiusura del cantiere si dovrà procedere alla richiesta di congruità prima del pagamento del saldo finale.

Pertanto, alla data di chiusura del cantiere, in caso di mancata richiesta della congruità, si potranno verificare le seguenti ipotesi:

1) Cantiere Congruo.

La Cassa Edili, tramite email-pec, inviterà l'impresa affidataria ed il committente ad effettuare la richiesta di attestazione di congruità oppure, in alternativa, a scaricare detta attestazione direttamente dal portale www.congruitanazionale.it.

2) Cantiere NON Congruo.

Per i cantieri con DNL presentata a partire dal 1/3/2023, il 1° giorno utile del mese successivo a quello di scadenza della presentazione della denuncia di competenza del mese di chiusura del cantiere (es: chiusura cantiere 15 marzo - 1° giorno utile 1 maggio) la Cassa Edili, tramite email-pec, segnalerà

all'impresa affidataria ed al committente la mancata richiesta dell'attestato e il mancato raggiungimento della congruità con avviso (nei confronti del committente) di non procedere al pagamento del saldo finale.

N.B.

Nella informativa verrà inoltre comunicato che, in caso di mancata regolarizzazione della posizione e di mancata richiesta di emissione dell'attestato di congruità entro e non oltre 15 giorni dalla data di ricevimento della pec, la Cassa Edili provvederà a segnalare l'irregolarità dell'impresa affidataria alla Banca dati Nazionale delle Imprese Irregolari (BNI) ai fini della successiva richiesta e rilascio del Durc on line.

Lavori Privati

- A seguito dell'invio della DNL il sistema trasmetterà una email-pec **all'impresa affidataria** con la quale verrà comunicato che l'opera denunciata è soggetta a verifica di congruità della manodopera che dovrà essere richiesta dall'impresa

e presentata al Committente prima del pagamento del saldo finale da parte di quest'ultimo.

Allo stesso modo, nel caso in cui il primo inserimento del cantiere avvenga da parte dell'Impresa subappaltatrice, il sistema provvederà all'invio dell'email-pec all'Impresa affidataria (anche ad Impresa non edile) con l'invito a procedere all'invio della propria DNL che dovrà in ogni caso recepire il codice univoco di cantiere eventualmente già attribuito.

- Per i lavori di durata pari o superiore a 30 giorni, 20 giorni prima della fine dei lavori, il sistema trasmetterà una email-pec all'Impresa affidataria con la quale si comunicherà che il pagamento del saldo finale da parte del committente potrà avvenire solamente dopo aver richiesto ed ottenuto l'attestazione di congruità.

Pertanto, alla data di chiusura del cantiere, in caso di mancata richiesta della congruità, si potranno verificare le seguenti ipotesi:

1) Cantiere Congruo.

La Cassa Edili, tramite email-pec, inviterà l'impresa affidataria ad effettuare la richiesta di attestazione di congruità oppure, in alternativa, a scaricare detta attestazione direttamente dal portale www.congruitanazionale.it.

2) Cantiere NON Congruo.

Per i cantieri con DNL presentata a partire dal 1/3/2023, il 1° giorno utile del mese successivo a quello di scadenza della presentazione della denuncia di competenza del mese di chiusura del cantiere (es: chiusura cantiere 15 marzo - 1° giorno utile 1 maggio) la Cassa Edili, tramite email-pec, segnalerà all'impresa affidataria la mancata richiesta dell'attestato e il mancato raggiungimento della congruità.

N.B.

Nella informativa verrà inoltre comunicato che, in caso di mancata regolarizzazione della posizione e di mancata richiesta di emissione dell'attestato di congruità entro e non oltre 15 giorni dalla data di ricevimento della pec, la Cassa Edili provvederà a segnalare l'irregolarità dell'impresa affidataria alla Banca dati Nazionale delle Imprese Irregolari (BNI) ai fini della successiva richiesta e rilascio del Durc on line.

- OBBLIGO DELLA DENUNCIA DEL CANTIERE

Per quanto disposto dalla normativa vigente in materia di congruità, considerato quanto stabilito dai CCNL e dagli Accordi sottoscritti dalle Parti Sociali del settore edile sullo stesso argomento è confermato l'obbligo, per le Imprese, della denuncia dello specifico cantiere edile.

Pertanto, nel confermare l'obbligo di invio della Denuncia di Nuovo Lavoro (DNL) per tutti i cantieri pubblici e tutti i cantieri privati di importo pari o superiore a euro 70.000 nell'ambito della verifica della

congruità del valore della manodopera impiegata nella realizzazione dei lavori edili, in applicazione delle sopra citate disposizioni, progressivamente, le Casse Edili di Modena si attiveranno ai fini della limitazione del cantiere "generico" e della contestuale acquisizione di tutti i cantieri indipendentemente dai citati limiti.

Le Casse Edili rimangono a disposizione per ogni ulteriore chiarimento e ringraziando per la collaborazione porgono

Cordiali saluti

Cassa Edili ed Affini
della Provincia di Modena
Il Direttore
Caruso Giovanni

Cassa Edili
della Provincia di Modena
Il Direttore
Fermonti Giuseppe